



ประกาศคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

(ฉบับที่ 4/2569)

เรื่อง รับสมัครบุคคลทั่วไปเข้าดำเนินการร้านค้า คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

.....

ด้วยคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น มีความประสงค์จะรับสมัครและคัดเลือกบุคคลทั่วไปเพื่อเข้าดำเนินการร้านค้า ดังนั้น คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ จึงประกาศให้บุคคลผู้สนใจเข้ารับการพิจารณาคัดเลือกยื่นคำร้องขอเข้าดำเนินการร้านค้า โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ประเภทอาหารที่จำหน่าย

ร้านที่ 1 ร้านข้าวราดแกง/อาหารตามสั่ง

ร้านที่ 2 ร้านเครื่องดื่มและอาหารว่าง

ร้านที่ 3 ร้านก๋วยเตี๋ยว

ร้านที่ 4 ร้านอาหารอีสาน/ส้มตำ

ร้านที่ 5 ร้านผลไม้/ขนมหวาน

ร้านที่ 6 ร้านเครื่องดื่มและอาหารว่าง

ร้านที่ 7 ร้านข้าวราดแกง/อาหารตามสั่ง

2. การยื่นความประสงค์

2.1 ผู้ประสงค์จะขอเข้าสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมและรับแบบแสดงความประสงค์รับการคัดเลือกเข้าดำเนินการร้านค้าได้ที่ นางสาวรุ่งนภา สละ กลุ่มการคลังและพัสดุ ชั้น 2 โซน A อาคารรัตนพิทยา คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ระหว่างวันที่ 23 มกราคม – 13 กุมภาพันธ์ 2569 ในวันและเวลาราชการ

2.2 ผู้สนใจยื่นแบบแสดงความประสงค์ ตามข้อ 2.1 โดยกรอกข้อความให้เรียบร้อยตามแบบพิมพ์ที่กำหนด พร้อมกับแนบสำเนาเอกสารดังต่อไปนี้

2.2.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) จำนวน 1 ฉบับ

2.2.2 สำเนาทะเบียนบ้าน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) จำนวน 1 ฉบับ

2.2.3 หากมีคู่สมรสต้องแนบสำเนาใบทะเบียนสมรส กรณีหย่าให้แนบสำเนาใบทะเบียนหย่า จำนวน 1 ฉบับ

2.2.4 รูปถ่ายหน้าตรง 2 นิ้ว ไม่สวมหมวกหรือแว่นตาดำ ซึ่งถ่ายไว้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันยื่นแสดงความประสงค์ จำนวน 1 รูป

3. คุณสมบัติผู้มีสิทธิยื่นความประสงค์

- 3.1 ไม่เคยถูกบอกเลิกสัญญาการให้เช่าดำเนินกิจการร้านค้าภายในคณะ/หน่วยงานต่าง ๆ ของมหาวิทยาลัยขอนแก่น
- 3.2 เป็นผู้ที่มีความร่วมมือเป็นอย่างดีกับทางมหาวิทยาลัยขอนแก่น ในกรณีที่เคยเข้ามาดำเนินกิจการร้านค้าภายในมหาวิทยาลัยขอนแก่น
- 3.3 เป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.5 ไม่เป็นผู้ที่เคยมีกรณีพิพาทกับมหาวิทยาลัยขอนแก่นมาก่อนหรือปัจจุบัน
- 3.6 ไม่เป็นโรคที่สังคมรังเกียจหรือโรคติดต่อร้ายแรงอยู่ก่อนวันที่รับสมัครหรือตรวจพบภายหลังการเข้าดำเนินกิจการร้านค้าจะบอกเลิกสัญญาทันที
- 3.7 ต้องดำเนินการด้วยตนเองหรือควบคุมรับผิดชอบด้วยตนเอง ห้ามมิให้จำหน่ายจ่ายโอนสิทธิในร้านค้าที่ได้รับการจัดสรรให้แก่บุคคลอื่นใด

4. วัน เวลา และสถานที่รับสมัคร

- 4.1 ให้ผู้สนใจยื่นความประสงค์ตามแบบพิมพ์ที่คณะฯ กำหนดได้ที่ กลุ่มการคลังและพัสดุ งานบริหาร กองบริหารงานคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ สังคมศาสตร์ ระหว่างวันที่ 23 มกราคม – 13 กุมภาพันธ์ 2569 ในวันและเวลาราชการ
- 4.2 วัน เวลา การคัดเลือกจะประกาศหรือแจ้งให้ทราบภายหลัง

5. การทำสัญญา

- 5.1 การทำสัญญาเช่า ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาเช่า ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2569 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2570 (ระยะเวลา 1 ปี) และกำหนดวันทำสัญญาจะแจ้งให้ทราบในวันประกาศผลการคัดเลือก
- 5.2 ผู้เช่าจะต้องวางหลักประกันสัญญาและของเสียหายเป็นเงินสดในวันทำสัญญา เป็นเงิน 10,000.- บาท และจะคืนให้เมื่อเช่าครบกำหนดตามสัญญา
- 5.3 กรณีที่ผู้เช่าจำเป็นต้องบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนด คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ขอสงวนสิทธิในการยึดหลักประกันสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไข
- 5.4 ผู้เช่าจะต้องจ่ายเงินบำรุงสถานที่เพื่อใช้ในการดูแลและซ่อมแซมโรงอาหารให้กับคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ จำนวน 12,000.- บาท (เดือนละ 1,000.- บาท) โดยชำระเป็นเงินสดในวันทำสัญญาเช่า ณ กลุ่มการคลังและพัสดุ กองบริหารงานคณะ ในวัน เวลาราชการ
- 5.5 คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ขอสงวนสิทธิการยกเลิกสัญญาเช่าและยึดหลักประกันสัญญาเงินบำรุงสถานที่ในกรณีที่ผู้เช่าผิดสัญญาหรือทางคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ พิจารณาแล้วเห็นสมควรบอกเลิกสัญญา

6. รายละเอียดและเงื่อนไขอื่น ๆ

6.1 ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าเช่าร้านที่ เดือนละ 5,000.- บาท (12 เดือน ตามสัญญาเช่า 1 ปี) ให้กับคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ภายในวันที่ 10 ของทุกเดือน และหากไม่ชำระเงินค่าเช่าเป็นเวลาติดต่อกัน 2 เดือน ถือว่าผู้เช่าผิดสัญญา

6.2 ผู้เช่าที่ทำสัญญาแล้วห้ามโอนกิจการหรือให้บุคคลอื่นเข้ามาดำเนินการแทนโดยเด็ดขาด

6.3 ห้ามมิให้ผู้เช่าทำการต่อเติมอาคารโดยมิได้รับอนุญาตจากคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

6.4 ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบจ่ายค่าน้ำประปา ค่ากระแสไฟฟ้าที่ใช้ในการดำเนินการเองตลอดสัญญา

6.5 ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าประกันมาตรวัดน้ำ และมิเตอร์ไฟฟ้า ตามที่มหาวิทยาลัยขอนแก่นกำหนด

6.6 ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน และ ภาษีอื่นใด (ถ้ามี) ตามอัตราที่ทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด

6.7 อาหารและภาชนะที่ใช้บรรจุให้เป็นไปตามที่คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์กำหนด ผู้เช่าจะต้องจัดหาภาชนะ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการมาเอง

6.8 วัน เวลาดำเนินการ วันจันทร์ - ศุกร์ ตั้งแต่เวลา 06.00 - 18.00 น. วันเสาร์ - อาทิตย์ ตั้งแต่เวลา 06.00 - 16.30 น.

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 21 มกราคม พ.ศ. 2569



(รองศาสตราจารย์อรรถัย เพ็ญยุระ)

คณบดีคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์